В Кунцевский районный суд г. Москвы

                                                                         Ответчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                             Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[**ОТЗЫВ**](http://mashenkof.ru/levoe_menyu/otziv_na_iskovoe_zayavlenie/chto_takoe_otziv__vozrazhenie__na_iskovoe_zayavlenie_/)

[**на исковое заявление**](http://mashenkof.ru/levoe_menyu/otziv_na_iskovoe_zayavlenie/chto_takoe_otziv__vozrazhenie__na_iskovoe_zayavlenie_/)

    18.02.2010 г. в Кунцевский районный суд г. Москвы было подано исковое заявление, истец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  в котором просит суд  признать не приобретшими права пользования жилым помещением гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. мотивируя  ч. 3 ст.83 ЖК РФ (Статья 83. Расторжение и прекращение договора социального найма жилого помещения ч. 3. В случае выезда нанимателя и членов его семьи в другое место жительства договор социального найма жилого помещения считается расторгнутым со дня выезда).

С обстоятельствами изложенными в описательно-мотивировочной части искового заявления  я не согласна по следующим основаниям:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        -  29.01.2003 года я и моя дочь гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ были прописаны с согласия всех проживающих по данному адресу. Некоторое время мы проживали вместе, потом мужу  (сын заявителя) предложили хорошую работу в городе Челябинске. Муж предложил временно переехать в г. Челябинск, и что бы не разрушать семью я согласилась. На протяжении всего времени с 2003 год и по в настоящее время мы снимаем  жильё конкретного адреса нету периодически меняем. В собственности у нас не имеется никакой недвижимости, ни какого жилья.

 – в 2008 году начался «кризис» мужа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на работе отправили в неоплачиваемый отпуск, он представитель  профессии водитель, оплачивать съемную квартиру стало невозможно и  мы несколько раз обращались к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. с просьбой вернуться в г. Каменск- Уральский и совместного проживать в квартире, на что получили отказ (жить на веранде, куда нам было предложено заселиться, с ребенком невозможно), в судебном порядке о принудительном вселении решили не обращаться, так как считаем, что родственники должны решать проблемы без вмешательства органов судебной и  исполнительной власти Российской Федерации.

– мотивировка о том, что мы не принимаем участия в оплате за жилищно-коммунальные услуги несостоятельна, так как ни кто к нам по данному вопросу не обращался, разговора по данному поводу не было.

– имеется расписка о том, что Скобелина В.А. обязуется  передать денежные средства в размере 220 000 рублей, но до настоящего времени данный договор не исполнен.

– какого либо соглашения при вселении между нами достигнуто не было.

Мы и в настоящее время не отказываемся от данной квартиры, и от прав на данное жилье.

В силу ч.2 ст.54 ЖК РСФСР граждане, вселенные нанимателем в соответствии с правилами настоящей статьи, приобретают равное с нанимателем и остальными членами его семьи право пользования жилым помещением, если эти граждане являются или признаются членами его семьи и если при вселении между этими гражданами, нанимателем и проживающими с ним членами его семьи не было иного соглашения о порядке пользования жилым помещением.

Мы выехали из квартиры временно, в соответствии со ст. 71 ЖК РФ временное отсутствие нанимателя жилого помещения по договору социального найма, кого-либо из проживающих совместно с ним членов его семьи или всех этих граждан не влечет за собой изменение их прав и обязанностей по договору социального найма.

Так же в соответствии со ст. 20 ГК РФ местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает, по смыслу трактования данной статьи местом жительства понимается пригодное для ведения быта помещение в постоянном пользовании гражданина, что ни как нельзя сказать о квартире, которую мы снимаем в г. Челябинске, в любой момент нас могут выселить собственники.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ является несовершеннолетним ребенком- дочерью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с  п. 2 ст. 20 ГК РФ местом жительства несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет, признается место жительства их законных представителей — родителей, усыновителей или опекунов.  Местожительством \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Артема Викторовича, данный факт не оспаривается, является данная квартира, соответственно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А.  в силу своего малолетнего возраста, то есть по не зависящим от неё причинам, не может самостоятельно реализовать свое право пользования спорной квартирой.

В соответствии  с  ч.  1 ст.  40 Конституции Российской Федерации  каждый имеет право на жилище.  Никто не может быть  произвольно  лишен жилища.

На основании изложенного, прошу Вас:

- в удовлетворении исковых требований гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_отказать.

«23» марта 2013 г.                                                                                      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н.

**По вопросам составления исковых заявлений, договоров, дополнительных соглашений, других документов рекомендуем, обратится к нашим юристам по тел. 8 (919) 722-05-32**
**Юридическое обслуживание организаций и физических лиц –**[**www.mashenkof.ru**](http://www.mashenkof.ru/)