В Никулинский районный суд

г. Москвы

адрес: 119192,г. Москва,  
Мичуринский пр., д.17, к.1

***ФИО***

адрес регистрации:119285, г. Москва,

ул. Пырьева, д.

ответчика по гражданскому делу

по заявлению ФИО о разделе совместно нажитого имущества

***Истец:***

ФИО

адрес регистрации:119285, г. Москва,

ул. Пырьева, д.

[**ВОЗРАЖЕНИЕ НА ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**](http://mashenkof.ru/levoe_menyu/otziv_na_iskovoe_zayavlenie/chto_takoe_otziv__vozrazhenie__na_iskovoe_zayavlenie_/)

Федеральному  судье Никулинского районного суда г. Москвы было направлено для рассмотрения заявление истца - ФИО, о разделе совместно нажитого имущества.

Ответчиком по данному гражданскому делу выступаю я, ФИО.

Истцом  были предъявлены следующие требования: разделить совместно нажитое имущество супругов- установить долевую собственность на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Пырьева, д. 9, корп. 1, кв. 75.

Признать за Васильевым Николаем Николаевичем право собственности на ½ доли в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Пырьева, д. 9, корп. 1, кв. 75.

Признать за Васильевой Ларисой Сергеевной право собственности на ½ доли в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Пырьева, д. 9, корп. 1, кв. 75.

***С предъявленными истцом требованиями я полностью не согласен по следующим основаниям.***

***В соответствии со ст. 34 СК РФ*** имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

***В силу ст. ст. 38-39 СК РФ*** раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов. При разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

*В соответствии с п. 17 постановления Пленума Верховного суда РФ от 5 ноября 1998 г. N 15 при разделе имущества, являющегося общей совместной собственностью супругов, суд в соответствии с п. 2 ст. 39 СК РФ может в отдельных случаях****отступить от начала равенства долей супругов, учитывая интересы несовершеннолетних детей и (или) заслуживающие внимания интересы одного из супругов.****Под заслуживающими внимания интересами одного из супругов следует, в частности, понимать не только случаи, когда супруг без уважительных причин не получал доходов либо расходовал общее имущество супругов в ущерб интересам семьи, но и случаи, когда один из супругов по состоянию здоровья или по иным не зависящим от него обстоятельствам лишен возможности получать доход от трудовой деятельности.*

*Суд обязан привести в решении мотивы отступления от начала равенства долей супругов в их общем имуществе.*

***В данном случае квартира, расположенная по адресу: г.Москва, ул. Пырьева, д. 9, корп. 1, кв. 75, являющаяся предметом спора, была приобретена в период брака по договору купли- продажи от 07.08.2008 года  с привлечением кредитных средств.***

***Однако суд должен учесть и  другие обстоятельства данного дела, влияющие  на решение вопроса о заслуживающих внимания интересах, то, что значительная часть денежных средств по данному договору была внесена мной от продажи принадлежащей мне ½ доли квартиры  расположенной по адресу: г. Москва, 1-ый Самотчный переулок, д. 2, стр. 1, к. 24 и  ½ доли  указанной квартиры принадлежащей моему брату.***

***Также погашения ипотечного кредита происходит в разных долях, так как моя заработная плата составляет сумму в размере 196 000 (ста девяносто шести тысяч) рублей,  заработная плата супруги 82 000 (восемьдесят две тысячи) рублей.***

***Следовательно совокупность данных фактов и обстоятельств не может быть проигнорирована судом  и при вынесении решения о  разделе совместно нажитого имущества суд обязан  отступить от начала равенства долей супругов в их общем имуществе.***

      В соответствии с вышеизложенным, руководствуясь  ст. 34, 38-39 СК РФ,             ст.  35  ГПК РФ,

**ПРОШУ:**

1. Признать за Васильевым Николаем Николаевичем право собственности на \_\_\_\_\_\_\_ доли в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Пырьева, .
2. Признать за Васильевой Ларисой Сергеевной право собственности на \_\_\_\_\_ доли в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Пырьева, д.

Приложение:

Копия [возражения на исковое заявление](http://mashenkof.ru/levoe_menyu/otziv_na_iskovoe_zayavlenie/chto_takoe_otziv__vozrazhenie__na_iskovoe_zayavlenie_/) – 1 экз.

Копия договора купли- продажи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- 2 экз;

Копия договора купли- продажи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- 2 экз;

  "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2010 г.                                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ФИО/