|  |
| --- |
| **В Арбитражный суд г. Москвы**  115191, Москва, ул. Большая Тульская, д. 17 |
| **Истец:**Индивидуальный предприниматель Борисенко Валерий Леонидович  Адрес: 127349, г. Москва, ул. Абрамцевская д. 2 кв. 61 |
| **Ответчик:** Департамент городского имущества города Москвы  Адрес: 115054, г. Москва, ул. Бахрушина д. 20 **Ответчик:** ООО «Центр оценки и аудита»  **Адрес:** 103009, Москва Город, Брюсов Переулок, 8/10, 2 |
|  |

**Заявление**

**о проведении судебной экспертизы (достоверности**

**оценки рыночной стоимости нежилого помещения)**

Для установления факта  достоверности  Отчета № 11.13-101 от 13.12.2013 г. об оценке рыночной стоимости объекта нежилого фонда выполненного ООО «Центр оценки и аудита», и соответствия его   требованиям  законодательства  РФ об оценочной деятельности и Федеральным стандартам оценки, руководствуясь  [ст. 82 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации](https://rospravosudie.com/law/%D0%A1%D1%82%D0%B0%D1%82%D1%8C%D1%8F_82_%D0%90%D0%9F%D0%9A_%D0%A0%D0%A4),

**ПРОШУ СУД:**

1. Назначить  судебную экспертизу на и на разрешение эксперта поставить следующие вопросы:

- Является ли  Отчет № 11.13-101 от 13.12.2013 г. об оценке рыночной стоимости объекта нежилого фонда выполненного ООО «Центр оценки и аудита», - достоверным и соответствует ли он требованиям  законодательства  РФ об оценочной деятельности и Федеральным стандартам оценки?

- При установлении недостатков, указать, могли ли  допущенные оценщиком отступления от требований  законодательства  РФ об оценочной деятельности и Федеральных стандартов  оценки  повлиять на определенную в Отчете итоговую величину  рыночной стоимости   данного объекта муниципального имущества  (в сторону увеличения либо  в сторону  уменьшения).

- Является ли  Отчет об оценке  № 14-125/Н от 20 марта 2014 года (Приложение № 12), выполненный  оценщиком  ООО «Оценка Вест»   Нагаевым А.В., - достоверным и соответствует ли он требованиям  законодательства  РФ об оценочной деятельности и Федеральным стандартам оценки?

**Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Индивидуальный предприниматель Борисенко Валерий Леонидович**

**"\_\_\_" апреля 2014 г.**