**В Раменский городской суд**

**Московской области**

                                     **Адрес:** 140100, г. Раменское,

                                                           **Заявитель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Адрес:** Московская область

                                                           \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                          **Заинтересованная сторона:**Администрация сельского

                                                           поселения Чулковское Раменского

                                                           муниципального района Московской

                                                           области

                                                           **Адрес:** 140125, Московская область

                                                           Раменский район, п/о Чулково пос. им.

                                                           Тельмана

**Заявление**

**о признании недействительным отказа в присвоении адреса жилому дому, обязании принять решение о присвоении адреса жилому дому**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 17.08.2011 г. обратился в Администрацию сельского поселения Чулковское Раменского муниципального района Московской области с заявлением о присвоении адреса жилому дому, принадлежащему мне на праве собственности на основании Свидетельства о государственной регистрации права от 27 января 2011 г. р/з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенному на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, уч. 7 в сельском поселении Чулковское Раменского района Московской области.

Ответом от 07.03.2012 г. за № 586 за подписью Главы сельского поселения Чулковское было сообщено, что необходимо обратится в СНТ для получения справки об адресе, что является фактическим отказом поскольку СНТ в соответствии с законодательством не наделено правом присвоения адреса жилому дому, а адрес садового участка не может служить основанием для реализации моих конституционных прав.

Действующее законодательство Российской Федерации не содержит запрета на присвоение адреса пригодному для проживания жилому дому, расположенному на территории садового товарищества. Присвоение адреса данному домовладению мне необходимо для регистрации по месту проживания и получения возможности пользования предусмотренными законом мерами защиты. С данным решением я не согласен, считаю его незаконным по следующим основаниям.

Часть 1 ст. 27 Конституции Российской Федерации гласит: каждый, кто законно находится на территории Российской Федерации, имеет право свободно передвигаться, выбирать место пребывания и жительства.

При этом ст. 40 Конституции Российской Федерации установлено, что каждый имеет право на жилище. Никто не может быть произвольно лишен жилища. Органы государственной власти и органы местного самоуправления поощряют жилищное строительство, создают условия для осуществления права на жилище.

Местом жительства на основании п. 1 ст. 20 Гражданского кодекса РФ признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает.

Статья 2 Федерального закона "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации" при этом предусматривает, что место жительства - жилой дом, квартира, служебное жилое…

Прямого запрета на возведение жилых строений на садовых земельных участках действующее законодательство не содержит. Гражданское законодательство не предполагает введение ограничений, касающихся предельных размеров жилых строений, возводимых на садовых земельных участках, однако требует при этом от собственника земельного участка соблюдения строительных норм и правил.

Часть 2 ст. 15 Жилищного кодекса РФ определяет понятие жилого помещения - изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

В соответствии с п. 3 Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 1995 г. N 713 к месту жительства, где гражданин постоянно или преимущественно проживает, относится жилой дом.

Для меня Трофимова Николая Геннадиевича, моей жены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и моих несовершеннолетних детей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ данный жилой дом является единственным и постоянным местом проживания.

Исходя из указанного свидетельства о государственной регистрации права и Решения мирового судьи судебного участка № 114 Люберецкого судебного района Московской области по делу  № 2-1/09 от 18.11.2009 г. правовой статус указанного дома определён как жилой и соответствует критерию фактической пригодности для постоянного проживания, так как не противоречит санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

Постановлением Конституционного Суда Российской Федерации от от 14.04.2008 г. № 7-П  признан не соответствующим Конституции Российской Федерации абзац второй статьи 1 ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» в той части, в каком им ограничивается право граждан на регистрацию по месту жительства в пригодном для постоянного проживания жилом строении, расположенном на садовом земельном участке, который относится к землям населенных пунктов, отказ в присвоении адреса жилому дому, расположенному на садовом участке, нарушает мое право  на регистрацию по месту жительства.

Таким образом, на основании вышеизложенного указанному домовладению в силу норм жилищного законодательства Российской Федерации, должен быть присвоен индивидуальный адрес.

В силу п. 1 ст. 254 ГПК РФ «Гражданин, организация вправе оспорить в суде решение, действие (бездействие) органа государственной власти, органа местного самоуправления, должностного лица, государственного или муниципального служащего, если считают, что нарушены их права и свободы. Гражданин, организация вправе обратиться непосредственно в суд или в вышестоящий в порядке подчиненности орган государственной власти, орган местного самоуправления, к должностному лицу, государственному или муниципальному служащему».

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 254 – 258, ГПК РФ

**ПРОШУ СУД:**

1. Признать решение Администрации об отказе в присвоении адреса жилому дому, расположенному на территории \_\_\_\_\_\_\_ уч. № \_\_  в сельском поселении Чулковское Раменского района Московской области незаконным.

1. Обязать Администрацию района присвоить адрес указанному жилому дому и определить срок, в течение которого решение суда должно быть исполнено.

**Приложения:**

1. Заявление о признании недействительным отказа в присвоении почтового адреса, обязании принять решение о присвоении адреса жилому дому – для ответчика;
2. Решение Администрации (письмо) от отказе 03.2012 г. за № 589-  2 экз.;
3. Свидетельство о государственной регистрации права от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
4. Решение мирового судьи судебного участка № 114 Люберецкого судебного района Московской области по делу  № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – 2 экз.;
5. Квитанция об оплате государственной пошлины.

**Заявитель    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(подпись)**

**«\_\_» марта 2012 г.**

**По вопросам составления**[**исковых заявлений**](http://mashenkof.ru/levoe_menyu/obrazci_iskovih_zayavleniy/ponyatie_iskovogo_zayavleniya/)**, договоров, дополнительных соглашений, других документов рекомендуем, обратится к нашим юристам по**

**тел. 8 (919) 722-05-32**

**Юридическое обслуживание организаций и физических лиц –**[**www.mashenkof.ru**](http://www.mashenkof.ru/)